UBND thành ph□ Đà N□ng đang xây d□ng đ□ án án "Phân b□ dân c□ trên đ□a bàn thành ph□". M□c tiêu c□ th□ nh□m đ□nh h□□ng b□ trí dân c□ phù h□p v□i yêu c□u phát tri□n kinh t□-xã h□i thành ph□, thu hút ng□□i tài đ□n làm vi□c và góp ph□n h□n ch□ ng□□i nh□p c□ không có công vi□c □n đ□nh, gi□m t□i dân s□ cho các qu□n trung tâm…

M□t cân đ□i

Tính v□ m□t đ□ dân s□ thì Đà N□ng đ□ng □ v□ trí 13 trên toàn qu□c trong khi di□n tích x□p th□ 59. Hi□n nay tính c□ di□n tích huy□n Hoàng Sa thì m□t đ□ dân s□ là 743,36 ng□□i/km2. N□u không tính di□n tích huy□n Hoàng Sa thì m□t đ□ dân s□ vào th□i đi□m gi□a năm 2009 là 907 ng□□i/km2, b□ng ½ m□t đ□ dân s□ c□a Hà N□i, b□ng ¼ m□t đ□ dân s□ c□a thành ph□ H□ Chí Minh; x□p th□ 12 trên toàn qu□c.

M□t đ□ dân s□ có s□ chênh l□ch khá l□n gi□a các qu□n, huy□n. H□n 4/5 dân s□ t□p trung trên m□t di□n tích b□ng ¼ di□n tích toàn thành ph□. Trong đó, qu□n Thanh Khê và H□i Châu chi□m 41,1% dân s□ thành ph□ nh□ng di□n tích đ□t ch□ chi□m 3,1% di□n tích. Nh□ v□y, tình tr□ng phân b□ dân c□ không đ□ng đ□u gi□a các đ□a ph□□ng, chênh l□ch v□ m□t đ□ dân s□ gi□a n□i cao nh□t và n□i th□p nh□t ngày càng cách xa nhau.

Ngoài ra, c□ c□u dân s□ theo trình đ□ chuyên môn k□ thu□t c□a thành ph□ và các qu□n, huy□n ch□m đ□□c c□i thi□n, m□t cân đ□i gi□a các đ□a ph□□ng. Năm 2005, l□c l□□ng lao đ□ng ch□a đào t□o chuyên môn k□ thu□t chi□m 52,88% đ□n năm 2011 tăng lên 67,68%. Vào th□i đi□m gi□a năm 2009, □ các qu□n Liên Chi□u và qu□n Ngũ Hành S□n là các đ□a ph□□ng có t□c đ□ tăng v□ quy mô và m□t đ□ dân s□ cao và nhanh so v□i các qu□n, huy□n khác thì lao đ□ng đang làm vi□c ch□a qua đào t□o chuyên môn k□ thu□t chi□m t□ l□ t□□ng □ng là 72,46% và 70,31% trong khi đó

toàn thành ph□ là 67,6%.

S□ gi□m kho□ng cách đô th□ và nông thôn

V□ gi□i pháp phân b□ dân c□, trong k□t c□u xây d□ng c□ s□ h□ t□ng, kinh t□-xã h□i thì đ□i v□i khu dân c□ cũ gi□i pháp ch□ y□u là nên tuân th□ các y□u t□ l□ch s□, không xáo tr□n l□n, ch□ t□ ch□c l□i và tăng c□□ng năng l□c ph□c v□ đ□ đáp □ng. Đ□i v□i khu dân c□ m□i ph□i có quy ho□ch, k□ ho□ch đ□nh h□□ng rõ ràng thông qua các ch□ tiêu c□ th□ có đ□nh l□□ng.

Ti□p t□c m□ r□ng không gian đô th□ v□ phía Tây, Tây Nam, phía Nam nh□m giãn m□t đ□ dân s□ khu v□c n□i thành, thúc đ□y đ□u t□ trong các lĩnh v□c th□□ng m□i, du l□ch và các d□ch v□ ch□t l□□ng cao, ti□p t□c xây d□ng các khu đô th□ Tây B□c, khu đô th□ sinh thái Hòa Xuân, khu đô th□ Đa Ph□□c. M□ r□ng không gian đô th□ thông qua vi□c phát tri□n nhi□u khu đô th□ v□ tinh, k□t n□i v□i các khu trung tâm qua h□ th□ng giao thông và các ph□□ng ti□n v□n chuy□n công c□ng, cũng nh□ phát tri□n đô th□ đa trung tâm.

Chuy□n m□t s□ c□ s□ s□n xu□t, d□ch v□, c□ quan, các tr□□ng chuyên nghi□p ra kh□i các qu□n có m□t đ□ dân s□ cao. Chú tr□ng phát tri□n v□n t□i khách công c□ng, h□ th□ng tr□m d□ng ngh□, đ□u t□ h□ th□ng giao thông thông minh, gi□m d□n ph□□ng ti□n giao thông cá nhân trong n□i thành nh□m gi□m thi□u tai n□n và ùn t□c giao thông. Làm gi□m kho□ng cách đô th□ và nông thôn nh□m h□n ch□ dòng ng□□i nh□p c□ t□ nông thôn. Xây d□ng, phát tri□n khu v□c nông thôn m□i, thu h□p kho□ng cách giàu nghèo gi□a đô th□ và nông thôn, góp ph□n th□c hi□n giãn dân.

Ti□p t□c nâng c□p và phát tri□n các công trình k□t c□u h□ t□ng xã h□i nh□m t□o di□u ki□n đ□ ng□□i dân ti□p c□n thu□n l□i, d□ dàng và th□ h□□ng t□t h□n các d□ch v□ công. Xây d□ng thành ph□ môi tr□□ng v□i vi□c tri□n khai nhi□u d□ án c□p-thoát n□□c, x□ lí n□□c th□i t□p trung, phát tri□n cây xanh đô th□ nh□m đ□t đ□□c ch□ tiêu c□a HĐND thành ph□ cũng nh□ Thành □y đ□ ra.

Qu□n lý ch□t đăng ký th□□ng trú

V□ kinh t□ và t□ ch□c s□n xu□t, áp d□ng m□t s□ bi□n pháp kinh t□ thông qua giá nhà □ và d□ch v□ cao □ vùng lõi các trung tâm đ□ d□n đ□n s□ giãn dân. Có bi□n pháp quy ho□ch đón tr□□c đ□i v□i tr□□ng h□p nhi□u ng□□i dân l□a ch□n chuy□n ra khu v□c vành đai ngoài đ□ s□ng b□ng cách xây d□ng nh□ng khu đô th□ kèm theo h□ th□ng d□ch v□ t□t □ cách trung tâm. Ngoài ra, c□n ti□p t□c t□o l□p môi tr□□ng kinh doanh và đ□u t□ thông thoáng, h□p d□n qua vi□c ti□p t□c c□i cách hành chính, đ□n gi□n hóa th□ t□c hành chính và có chính sách h□ tr□ doanh nghi□p, thu hút nhà đ□u t□ đ□n làm ăn sinh s□ng t□i Đà N□ng nh□m t□o ra nhi□u c□ h□i vi□c làm cho xã h□i.

Bên c□nh đó thành ph□ cũng quan tâm h□n đ□n c□ ch□, chính sách. Chính sách thu hút ng□□i có trình đ□ cao đ□n làm vi□c t□i thành ph□; chính sách h□n ch□ nh□ng ng□□i không có vi□c làm □n đ□nh ho□c không có trình đ□ nh□p c□ vào thành ph□; qu□n lý ch□t ch□ vi□c đăng ký h□ kh□u th□□ng trú, đăng ký t□m trú, t□m v□ng; quy đ□nh ch□t ch□ v□ đi□u ki□n nh□p kh□u vào các qu□n trung tâm thành ph□ nh□ có nhà □, n□i □, có vi□c làm □n đ□nh. Đ□y m□nh các bi□n pháp tuyên truy□n, giáo d□c đ□ ng□□i dân hi□u rõ v□ ch□ tr□□ng, chính sách phân dân c□ c□a thành ph□ đ□ng th□i đ□y m□nh nghiên c□u thành ph□n dân c□, c□ c□u lao đ□ng n□i thành đ□ phân lo□i, d□ báo đ□i t□□ng v□i nguy□n v□ng v□ cu□c s□ng m□i đ□ có chính sách □u đãi, khuy□n khích hay h□n ch□.

V□a qua, Ban Pháp ch□ HĐND thành ph□ cũng đã có bu□i làm vi□c v□i S□ N□i v□ v□ "Đ□ án phân b□ dân c□". Qua trao đ□i, lãnh đ□o Ban Pháp ch□ và lãnh đ□o S□ N□i v□ đ□u th□ng nh□t s□ t□ ch□c cu□c h□i th□o trao đ□i v□ đ□ án này, đ□ng th□i d□ ki□n s□ phân chia thành 02 giai đo□n tri□n khai, giai đo□n 2013-2015 t□ng k□t rút kinh nghi□m sau đó ti□p t□c cho giai đo□n 2016-2020.

Theo□ http://www.danangcity.gov.vn