



**Trao đổi với báo giới về việc các chủ đầu tư hạ giá căn hộ, chuyên gia kinh tế Đinh Thành Hải nhận cho biết: Giảm giá căn hộ là xu thế tất yếu. Đây không phải là tín hiệu xấu mà tổ chức hội cho nghiệp bên giới để các bài toán khó.**

Nhiều trường hợp nhà đầu tư thực chấp công nhận tiến, chủ đầu tư đồng ý giảm 10 - 15% giá trị căn hộ đã giúp các giao dịch dần hồi phục. Giảm giá có thể là giải pháp kích thích tăng thanh khoản cho thị trường trong một số phân khúc có nhu cầu an cư. Đồng thời các hàng công ty, nhất là những doanh nghiệp đầu ngành, sẽ tổ chức một loạt các chương trình khuyến mãi cho thị trường bất động sản trong thời gian tới.

Vài tháng trước đây, một vài doanh nghiệp đã giảm giá nhưng với hình thức khuyến mãi hoặc dùng lãi suất ngân hàng để hấp dẫn khách hàng. Nhưng hiện nay doanh nghiệp phải chấp nhận một loạt giá mới và công ty nào chủ động để các số tăng để các bán hàng.

Tuy nhiên, khi mua căn hộ khách hàng phải xem kỹ hợp đồng, năng lực chủ đầu tư, tiến độ xây dựng, các tiện ích kèm theo.

*Theo Quang Hào (KTĐT)*