



Thực hiện chủ trương quy hoạch và phát triển thành phố Đà Nẵng, UBND thành phố đã quyết định di dời toàn bộ số dân làng Vân và bố trí tái định cư tại khu nhà liên kết số 14, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu để hình thành định cư mới.

Ông Nguyễn Đình U, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường cho biết: Chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư đối với người dân thôn Hòa Vân để thực hiện dự án khu du lịch nghỉ dưỡng và giải trí tại làng Vân sẽ được áp dụng chính sách đặc thù riêng.

Theo đó, chính sách bồi thường, hỗ trợ và đền bù, đơn giá sẽ được tính như: Đối với những người hợp số định cư đất có nhà ở hiện định cư ngày 15-10-1993 mà không có giấy tờ về nhà, đất thì được UBND thành phố thông nhận bồi thường, hỗ trợ mức 100% giá trị đất nhưng không quá hơn mức công nhận đất. Đối với những người hợp số định cư đất có nhà ở hiện định cư ngày 15-10-1993 đến trước ngày 1-7-2004 mà không có giấy tờ về nhà được bồi thường 50% giá trị đất nhưng không quá hơn mức công nhận đất.



Vùng đầu tiên giá đất được áp dụng theo giá đất thị trường của phường Hòa Hiệp Bắc (Liên Chiểu). Đối với đất vườn (đất khuôn viên) cũng được UBND thành phố bố trí thặng dư, hỗ trợ bằng 50% giá đất trong cùng một thửa đất có nhà ở sẵn sàng trước ngày 15-10-1993 và bố trí thặng dư, hỗ trợ bằng 30% giá đất trong cùng thửa đất có nhà ở sẵn sàng từ ngày 15-10-1993 đến trước ngày 1-7-2004. Riêng đất nông nghiệp cũng được thành phố có chính sách đầu tư ưu tiên cho người làng Vân. Liên quan đến vấn đề bố trí thặng dư, hỗ trợ đối với nhà cửa, vật kiến trúc, hỗ trợ di chuyển đến chỗ mới, hỗ trợ di dời mô hình... cũng được thành phố quan tâm hỗ trợ.



Theo ông Đàm Quang Hùng, Phó Chủ tịch UBND quận Liên Chiểu, ngoài chính sách bồi đắp, hỗ trợ trong đền bù, giải tỏa, di dời cho các hộ dân tại thôn Hòa Vân được thành phố đầu tư ưu đãi thì chính sách hỗ trợ đào tạo nghề cho người dân làng Vân khi vào đất liền cũng được quan tâm đầu tư. Công tác, đời sống của các trẻ em học có nhu cầu học nghề tại các trung tâm đào tạo, dạy nghề trên địa bàn thành phố thì được miễn kinh phí đào tạo. Và sau khi học nghề xong, các ngành chức năng của thành phố cùng chính quyền địa phương sẽ hỗ trợ họ có việc làm ổn định.

Liên quan đến việc bố trí nhà liện kết, ông Hoàng cho biết thêm: Để vì lợi ích của nhân dân đang đi đầu trong đầu tư bố trí vào khu chức năng trung tâm dành cho nhân dân phong. Và theo nguyện vọng của người dân làng Vân, sẽ bố trí cho mỗi gia đình vào một ngôi nhà liện kết để xây dựng từ 14 phòng hòa Hiệp Nam. Riêng để vì lợi ích của gia đình có con cái trẻ thành sẽ đầu tư bố trí thêm một lô đất tái định cư tại các khu tái định cư trên địa bàn quận Liên Chiểu theo phương án đầu tư phê duyệt.

Huyện Vân có 134 hộ với hơn 300 nhân khẩu, đa số sinh sống bằng nghề nông, chăn nuôi, khai thác cá và đánh bắt hải sản gần biển. Thu nhập của người dân khá cao, khá để có thể hưởng lợi từ giá trị và đời sống tinh thần. Vì thế, chủ trương di dân không chỉ giúp xóa đói giảm nghèo, sẽ kết thúc đời sống người dân phong trong công nghiệp, mà còn tạo điều kiện để người dân làng Vân tiếp cận nền văn minh, đời sống văn hóa, y tế, giáo dục. Dù còn nhiều băn khoăn, trăn trở trước khi vào nơi mới, song dường như hiểu được ý nghĩa lao động của cuộc đời thay này nên họ sẵn lòng đi đầu trong tình nguyện. Thời gian gần đây, nhiều hộ dân ở làng Vân đã tham gia xuyên lên biển bắt đầu làm quen với cuộc sống mới.

Theo Baodanang.vn