



UBND thành phđ Đà Nẵng vđa phê duyđt phđđng án bđ trí tái đđnh cđ đđi vđi các hđ thuđc đđn giđi tđa đđ án Khu Liên hđp thđ đđc thđ thao Hoà Xuân tđi phđđng Hoà Xuân, quđn Cđm Lđ. Đđ án có tđng đđn tích cđn giđi phóng mđt bđng là 2.491.074 m², bao gđm 3.603 thđa đđt và tđng kinh phí bđi thđđng hđn 835 tđ đđng.

Theo đđ, hđ giđi tođ bđ thu hđi hđt đđtđ (đđ hđn) hođc bđ thu hđi tđ 1/4 hđn mđc công nhđn đđtđ hođc 1/2 hđn mđc giao đđtđ trđ lên và có nhu cđu đđđc bđ trí đđt tái đđnh cđ (TĐC) sđ đđđc bđ trí TĐC tđi Khu TĐC dành cho đđ án Khu Liên hđp thđ đđc thđ thao nđm trên đđa bàn phđđng Hoà Xuân, quđn Cđm Lđ.

Cđ thđ, hđ giđi tođ đđ hđn có đđn tích đđtđ và đđt khuôn viên bđ thu hđi tđ 250m² đđn 400m² và có tđng giá trđ đđn bù tđ 250.000.000 đđng trđ lên đđđc bđ trí 01 lô chính đđđng 10,5m. Hđ giđi tđa đđ hđn có tđng đđn tích thu hđi tđ 250m² đđn 400m² nhđng không đđ tiêu chuđn bđ trí nhđ trên sđ đđđc bđ trí 01 lô chính đđđng 7,5m vđi đđn kiđn trong tđng đđn tích thu hđi phđi có đđtđ.

Hđ giđi tođ đđ hđn có đđn tích đđtđ thu hđi tđ 150m² đđn đđđi 250m² và có tđng giá trđ đđn bù tđ 150.000.000 đđng trđ lên đđđc bđ trí 01 lô hđ chính đđđng 7,5m. Nếu đđn tích đđtđ đđđi 150m² hođc có giá trđ đđn bù đđđi 150.000.000 đđng đđđc bđ trí 01 lô chính đđđng 5,5m.

Đđi vđi hđ giđi tođ đđ hđn có đđn tích đđtđ thu hđi tđ 100m² đđn đđđi 150m², nếu đđn tích đđtđ tđ 100m² đđn đđđi 150m² đđđc bđ trí 01 lô chính đđđng 5,5m. Đđn tích đđtđ đđđi 100m² đđđc bđ trí 01 lô phđ 5,5m.

Trđđng hđp hđ giđi tođ đđ hđn có đđn tích đđtđ thu hđi đđđi 100m², nđu đđn tích đđtđ tđ 80m² đđn đđđi 100m² và có nhđ đđ thđc sđ sđ đđđc bđ trí 01 lô phđ đđđng 5,5m; còn hđ không có nhđ đđ thđc sđ thì đđđc bđ trí thuê 01 căn hđ chung cđ. Nđu đđn tích đđtđ đđđi 80m² và có nhđ đđ thđc sđ đđđc bđ trí thuê 01 căn hđ chung cđ; còn hđ không có nhđ đđ thđc sđ thì không đđđc bđ trí TĐC.

Các trường hợp sản xuất nông nghiệp có nguồn gốc chuyển nhượng thành đất đai, nếu được UBND thành phố cho phép chuyển đổi mục đích thì bố trí đất như các trường hợp chuyển nhượng. Các trường hợp chuyển đổi mục đích không hợp lệ sẽ bố trí sau khi đã bố trí xong các trường hợp.

Ngoài ra, các trường hợp không thuộc các quy định nêu trên nếu thực sự có nhu cầu ở nhà ở, giao Hội đồng BTTH-GPMB kiểm tra hiện trạng, hoàn cảnh thực tế của chủ hộ, đề xuất UBND thành phố giải quyết trường hợp cụ thể.

Đề kiến công tác chỉ đạo đôn đốc và giải phóng mặt bằng công tác án sẽ được hoàn tất trong năm 2011.

Theo Quy định [Danang.gov.vn](http://danang.gov.vn)