



**UBND TP Đà Nẵng và a phê duy trì phàn án bố trí tái định cư dân và i các h thu c di n gi i t a d án khu đất th ng m i d ch v phía Đông Nam nút giao thông đ ng Phạm Văn Đăng - đ ng Ngô Quy n.**

**c th nh sau:**

Các h chính đ c xác đ nh có v trí đ t theo v trí 1 đ ng Phạm Văn Đăng (tr c đây m t ti n đ ng ki t khi ch a có đ ng Phạm Văn Đăng) có di n tích thu h i (bao g m c đ t và đ t khuôn viên) đi h n t 75m<sup>2</sup> tr lên: B trí 01 lô đ t chính đ ng 15m Khu dân c An C 3 (đ ng H Nghinh).

Các h chính có v trí đ t không ph i là v trí 1 đ ng Phạm Văn Đăng, có di n tích thu h i đi h n t 150m<sup>2</sup> đ n d i 250m<sup>2</sup>: B trí 01 lô đ t chính đ ng 7,5m v t khai thác qu đ t đ ng t c u sông Hàn ra bi n.

Các h chính có v trí đ t không ph i là v trí 1 đ ng Phạm Văn Đăng, có di n tích thu h i (bao g m c đ t và đ t khuôn viên) đi h n t 50m<sup>2</sup> đ n d i 150m<sup>2</sup>: B trí 01 lô đ t chính đ ng 5,5m v t khai thác qu đ t đ ng t c u sông Hàn ra bi n. Có di n tích thu h i đi h n t 30m<sup>2</sup> đ n d i 50m<sup>2</sup>: B trí 01 lô đ t chính đ ng 5,5m Khu Công trình công c ng A4.



Đi với các trường hợp hình thành chính thức dự án bù đắp (bao gồm cả dự án và dự án khuôn viên) như trên thì dự án có thêm hình thức (có nhà ở dân cư trực tiếp đi kèm quy hoạch cho dự án này, dự án lập hình thức riêng), Hội đồng GPMB sẽ đưa xuất các thiết kế kiến trúc tái đô nh các cho các hình thức và hình thức, trình UBND thành phố xem xét phê duyệt.

Trên cơ sở hợp pháp chính quyền cấp huyện bù đất, có diện tích đất thu hồi đi hơn 150m<sup>2</sup> trở lên (bao gồm cả đất và đất khuôn viên), có từ 10 nhân khẩu trở lên, ngoài lô đất được bố trí theo diện tích chính, Hội đồng sơ xem xét đề xuất UBND TP bố trí thêm 01 lô đất theo diện tích phần tại khu vực khác hoặc bố trí thuê 01 căn hộ chung cư (tùy theo diện tích đất bù thu hồi của các hộ).

Các hộ chính quyền cấp huyện thu hồi mặt phố, có diện tích đất thu hồi từ 150m<sup>2</sup> đến dưới 200m<sup>2</sup>, có nhu cầu bố trí đất TĐC: Bố trí 01 lô đất chính diện rộng 5,5m và khai thác quỹ đất diện rộng tại cầu sông Hàn ra biển; diện tích đất thu hồi từ 75m<sup>2</sup> đến dưới 150m<sup>2</sup>: Bố trí 01 lô đất phần diện rộng 5,5m và khai thác quỹ đất diện rộng tại cầu sông Hàn ra biển. Các hộ chính quyền cấp huyện thu hồi mặt phố, có diện tích đất thu hồi dưới 75m<sup>2</sup> không giới hạn quy mô bố trí đất TĐC.

Theo chủ trương của UBND thành phố, hiện nay đối với các lô đất mặt tiền diện rộng Phạm Văn Đồng, sơ đồ quy hoạch khai thác quỹ đất, không bố trí tái định cư cho các hộ gia đình.

**Theo Danang.gov.vn**